

**Global Yatırım Holding Anonim Şirketi**  
**ve**  
**Bağlı Ortaklıkları**

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ

30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK  
ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU



KPMG Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9  
Levent 34330 İstanbul  
Tel +90 212 316 6000  
Fax +90 212 316 6060  
www.kpmg.com.tr

## ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

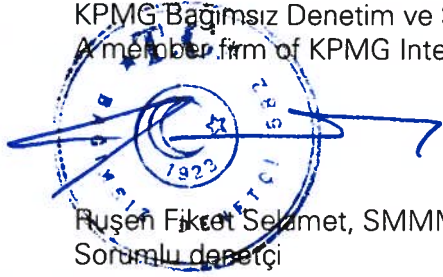
Global Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 19 Ağustos 2019 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
A member firm of KPMG International Cooperative



Ruşen Fikret Selamet, SMMM  
Sorumlu denetçi  
19 Ağustos 2019  
İstanbul, Türkiye

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 1. Raporun Dönemi

01.01.2019 – 30.06.2019

### 2. Ortaklıkla İlgili Bilgiler

Şirketin ticaret unvanı Global Yatırım Holding Anonim Şirketi olup raporda kısaca "Holding" veya "Şirket" olarak anılacaktır.

Ticaret Sicil Numarası: 265814.

Şirket'in merkezi İstanbul'dadır. Merkez adresi, Rıhtım Cad. No:51 Karaköy Beyoğlu/İstanbul'dur.

Kurumsal internet sitesi adresi [www.globalyatirim.com.tr](http://www.globalyatirim.com.tr).

### 3. Yönetim ve Denetleme Kurulu Üyeleri

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Şirket Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ve denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurullarında görev alan üyeler ve denetçinin, görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir.

#### Yönetim Kurulu:

Dönem içerisinde görev yapan Yönetim Kurulu üyelerinin listesi aşağıdaki gibidir:

Adı ve Soyadı	Görevi	Görev süresi başlangıç
Mehmet KUTMAN	Başkan - Genel Müdür	07.05.2019 (*)
Erol GÖKER	Başkan Vekili	07.05.2019 (*)
Ayşegül BENSEL	Üye	07.05.2019 (*)
Serdar KIRMAZ	Üye	07.05.2019 (*)
Dalınç ARIBURNU	Üye	07.05.2019 (*)
Oğuz SATICI	Bağımsız Üye	07.05.2019 (**)
Shahrokh BADIE	Bağımsız Üye	07.05.2019 (**)

(\*) 7 Mayıs 2019 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da 2019 yılı faaliyet ve hesaplarının görüşüleceği genel kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

(\*\*) 7 Mayıs 2019 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da 2019 yılı faaliyet ve hesaplarının görüşüleceği genel kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere Oğuz SATICI ve Shahrokh BADIE bağımsız üye olarak seçilmiştir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### Şirket Yönetimi:

Ana ortaklığın 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla üst yönetim kadrosunda görevli personel ve görev tarifleri aşağıdaki gibidir.

#### Adı Soyadı

Mehmet KUTMAN  
Serdar KIRMAZ  
Mehmet Kerem ESER  
Uğur AYDIN  
Çağrı KUTLU  
Aslı Gülhan SU ATA  
Murat ENGİN  
Göknil AKÇA  
Mehmet Ali DENİZ

#### Görevi

Yönetim Kurulu Başkanı - Genel Müdür  
Yönetim Kurulu Üyesi  
Grup Başkanı - Mali İşler ve Finansman  
Baş Hukuk Müşaviri  
Hazine Direktörü  
Yatırımcı İlişkileri Direktörü  
Bilgi Teknolojileri Grup Direktörü  
İnsan Kaynakları Grup Direktörü  
Stratejik Planlama ve Birleşme & Satın Alma Direktörü

### 4. Kar Dağıtım Politikası

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecek ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.

Şirket'in TTK ve VUK kapsamında tutulan solo yasal kayıtlarında 1 Ocak 2019 - 30 Haziran 2019 hesap döneminde 44.852.236 TL tutarında "Net Dönem Zararı" oluşmuştur (1 Ocak 2018 - 30 Haziran 2018: 69.717.630 TL tutarında "Net Dönem Zararı").

### 5. 1 Ocak – 30 Haziran 2019 Dönemine İlişkin Kamu ile Paylaşılan Önemli Gelişmeler

Aşağıdaki gelişmeler döneme ilişkin önemli gelişmeleri kapsamaktadır.

#### **Limana İşletmeciliği Faaliyetleri:**

- i. Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc, Antigua ve Barbuda Hükümeti ile Antigua'daki kruvaziyer liman operasyonlarının 30 yıl süreyle işletilmesine yönelik olarak münhasıran imtiyaz sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme ayrıca, proje alanında yer alan birtakım ticari alanları da kapsamaktadır.

İmtiyaz hakkının kullanılmaya başlanması, Global Ports Holding Plc'nin uygun finansman temin etmesi de dâhil olmak üzere birtakım nihai koşulların sağlanmasına bağlıdır. Global Ports Holding Plc, yerel ve uluslararası bankalarla uzun vadeli finansman için ileri safhalarda görüşmeler yürütmektedir. Finansal kapanışın ve imtiyaz haklarının kullanılmaya başlanmasının 2019 yılında gerçekleşmesi beklenmektedir.

- ii. Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc'nin, Nassau'da yer alan Nassau Kruvaziyer Limanı ("Nassau Cruise Port Ltd" veya "NCP")'nin 25 yıl süre ile işletme imtiyazı ihalesi için vermiş olduğu teklif Bahamalar Hükümeti tarafından en iyi teklif seçilmiştir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### SERİ II, 14.1 NO'LU “SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ”NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ 30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Bundan sonraki süreçte Global Ports Holding Plc, Bahamalar Hükümeti ile İmtiyaz Sözleşmesi üzerinde görüşmelerde bulunacak ve çalışmalar yapacak olup, sözleşmenin imzalanması tarafların sözleşme hükümleri üzerinde mutabık kalmasına bağlıdır. NCP'nin %49 oranındaki hissesi Grup'a, %49 oranındaki hissesi Bahamas Investment Fund'a (“BIF”), %2 oranındaki hissesi ise Yes Foundation'a aittir. Global Ports Holding Plc, yerel ve uluslararası bankalarla uzun vadeli finansman için ileri safhalarda görüşmeler yürütmektedir. Finansal kapanışın ve imtiyaz haklarının kullanılmaya başlanmasının 2019 yılında gerçekleşmesi beklenmektedir.

- iii. Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc (“GPH”), MSC Cruises S.A. (“MSC”) ile oluşturduğu ortak girişim (joint venture) tarafından Tunus / La Goulette'te bulunan kruvaziyer limanını işleten Goulette Shipping Cruise'un satın alınmasına ilişkin verilen teklifin, Tunus hükümeti tarafından en iyi teklif olarak değerlendirilmiştir.

La Goulette Kruvaziyer Limanı'nın işletilmesine yönelik imtiyaz hakkı, Goulette Shipping Cruise'a 2006 yılında 30 yıllığına ve 20 yıl ilave uzatma hakkı ile verilmiştir. 2010 yılında yaklaşık 900 bin yolcu ağırlayan La Goulette Kruvaziyer Limanı, 2011-2014 arasında yılda ortalama 441 bin yolcu ağırlamıştır.

Tüm taraflar söz konusu satın almaya ilişkin hukuki anlaşmayı tamamlamak için birlikte çalışacaktır.

#### Finans Faaliyetleri:

- i. Şirket, sermayesinin %90,1'ine sahip olduğu bağlı ortaklıklarından Actus Portföy Yönetimi A.Ş.'nin (“Actus”) İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. (“İstanbul Portföy”) ile birleşmesi yönünde İstanbul Portföy hissedarları ile mutabakata varmıştır. Actus'un İstanbul Portföy bünyesinde birleşmesi sonrasında Actus'un mevcut hissedarları olan Şirket ve Polisan Polis Bakım ve Yardım Sandığı birleşme sonrası oluşacak yeni yapıda toplam %33,25 pay sahibi olacak ve Şirket'in birleşme sonrası oluşacak şirketin ilave %40 hissesini satın almak üzere bir satın alma opsiyonu bulunacaktır. Söz konusu birleşme işlemi çeşitli ön şartların yanı sıra Sermaye Piyasası Kurulu ve Rekabet Kurumu onaylarına tabidir.

Şirket, birleşme sonrası oluşacak şirketteki çoğunluk hisselerinin satın alınması opsiyonunun kullanılması da dâhil olmak üzere sektörde yeni birleşme, satın alma ve stratejik işbirlikleri ile sektördeki varlığını güçlendirmeyi planlamaktadır.

#### Diğer Kurumsal Gelişmeler:

- i. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 24 Mayıs 2018 tarihli ve 23/636 sayılı kararı ile onaylanan ve Şirket tarafından halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 181 gün vadeli sabit kupon faizli TRFGLMD11915 ISIN kodlu nominal 15.000.000 TL tutarındaki finansman bonosunun kupon ve anapara geri ödemesi (itfası) Şirket tarafından 10 Ocak 2019 tarihinde başarı ile tamamlanmıştır.
- ii. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 31 Mart 2017 tarihli ve 15/464 sayılı kararı ile onaylanan ve Şirket tarafından halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 370 gün vadeli değişken kupon faizli TRSGLMD11918 ISIN kodlu nominal 50.000.000 TL tutarındaki tahvilin kupon ve anapara geri ödemesi (itfası) Şirket tarafından 10 Ocak 2019 tarihinde başarı ile tamamlanmıştır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ 30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

- iii. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 24 Mayıs 2018 tarihli ve 23/636 sayılı kararı ile 250.000.000.-TL nominal tutarda borçlanma aracı ihraç belgesi almıştır. Bu onay kapsamında 11 Ocak 2019 tarihinde 40.000.000 TL nominal tutarda, 178 gün vadeli kuponlu finansman bonusu ihraç edilmiştir. Tamamı Nitelikli Yatırımcılara Satış yoluyla satılan kuponlu tahvillerin satış işlemleri Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla gerçekleştirilmiştir. Takasbank tarafından, 178 gün vadeli kuponlu finansman bonusunun ISIN kodu TRFGLMD71919 olarak belirlenmiştir.
- iv. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25 Ekim 2016 tarihli ve 29/1020 sayılı kararı ile onaylanan ve Şirket tarafından halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 819 gün vadeli değişken kupon faizli TRSGLMD21917 ISIN kodlu nominal 14.800.000 TL tutarındaki tahvilin kupon ve anapara geri ödemesi (itfası) Şirket tarafından 14 Şubat 2019 tarihinde başarı ile tamamlanmıştır.
- v. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 24 Mayıs 2018 tarihli ve 23/636 sayılı kararı ile onaylanan ve Şirket tarafından halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 176 gün vadeli sabit kupon faizli TRFGLMD41912 ISIN kodlu nominal 15.000.000 TL tutarındaki finansman bonusunun kupon ve anapara geri ödemesi (itfası) Şirket tarafından 12 Nisan 2019 tarihinde başarı ile tamamlanmıştır.
- vi. 07 Mayıs 2019 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında, 2019 mali yılının bağımsız dış denetimini yapmak üzere KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ("KPMG")'nin atanması işleminin onaylanmasına karar verilmiştir.
- vii. 07 Mayıs 2019 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında, Şirket'in 1 Ocak 2018 – 31 Aralık 2018 hesap döneminde SPK mevzuatına göre düzenlenen konsolide mali tablolar ile TTK/Vergi Usul Kanunu kapsamında tutulan solo yasal mali tablolarının her ikisinde de dönem zararı bulunması sebebiyle nakit kar dağıtımını yapılmayacağına karar verilmiştir.
- viii. Şirket'in 07 Mayıs 2019 tarihinde yapılan ve 2018 yılı faaliyet hesaplarının görüşüldüğü Olağan Genel Kurul Toplantısı kararları İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 27 Mayıs 2019 tarihinde tescil edilmiştir.
- ix. Şirket Yönetim Kurulu tarafından 16 Mayıs 2019 tarihinde, Şirket Esas Sözleşmenin 3/D/ii nolu maddesinde verilen yetkiye istinaden 250.000.000,-TL (ikiyüzelli milyon Türk Lirası)'na kadar nominal değerde, 6 (altı) ay ile 4 (dört) yıla kadar vadeli Türk Lirası cinsinden yurtiçinde, bir veya birden çok seferde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmasına imkan verecek şekilde borçlanma aracı ihraç edilmesine, ihraçla ilgili tüm şart ve esasların belirlenmesi hususunda Genel Müdürlüğün yetkili kılınmasına, Sermaye Piyasası Kanunu ve bu kanuna dayanılarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.8 sayılı Borçlanma Araçları Tebliği'ne ve diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda ihraç edilecek tahvillerin Kurul kaydına alınması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na; kotasyon başvurusu için Borsa İstanbul Anonim Şirketi'ne ve sair diğer tüm kurum ve kuruluşlara başvuruda bulunulmasına ve izinlerin alınmasını müteakip yasal işlemlerin tamamlanmasına, karar verilmiştir.
- x. Şirket'in 20 Mayıs 2019 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğu borçlanma aracı ihraç başvurusu Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27 Haziran 2019 tarih ve 38/839 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU “SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ”NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### Kurumsal Yönetim:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (“SPK”) Sermaye Piyasasında Derecelendirme Faaliyeti ve Derecelendirme Kuruluşlarına İlişkin Esaslar Tebliği kapsamında Kobirate Uluslararası Kredi Derecelendirme ve Kurumsal Yönetim Hizmetleri A.Ş. (“Kobirate”) tarafından SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri esas alınarak hazırlanan Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu (“Rapor”) tamamlanmış olup Şirket'in Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Derecelendirme notu yukarı yönlü revize edilerek 9,05'den 9,06'ya yükseltilmiştir.

Kobirate yaptığı açıklamada “Ülkemizde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan ve Ocak 2014 tarihinde revize edilen Kurumsal Yönetim İlkeleri baz alınarak yapılan değerlendirmeler sonucu 9,06'lık derecelendirme notu ile Global Yatırım Holding A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerine büyük ölçüde uyum sağladığı teyit edilmiştir.” ifadelerine yer verilmiştir.

SPK'nın konuya ilişkin ilke kararı çevresinde nihai derecelendirme notu dört alt kategorinin ağırlıklandırılması ile belirlenmiştir. Bu kapsamda, kurumsal yönetim derecelendirme notunun ana başlıklar itibarıyla dağılımı aşağıda verilmektedir.

Alt Kategoriler	Ağırlık (%)	Alınan Not
Pay Sahipleri	25	90,19
Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık	25	92,18
Menfaat Sahipleri	15	91,93
Yönetim Kurulu	35	89,13
<b>Toplam</b>	<b>100</b>	<b>9,06</b>

Kurumsal Yönetim İlkeleri temel alınarak gerçekleştirilen derecelendirme çalışmasında Kobirate'in vermiş olduğu 9,06'luk not, Şirket'in SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne büyük ölçüde uyum sağlamış olduğunun, gerekli politika ve önlemleri uygulamaya dâhil ettiğinin bir göstergesidir.

### Uygulanmayan Kurumsal Yönetim İlkelerinin Gereçekleri

Şirket'in Kurumsal Yönetim Komitesi, kurumsal yönetim uygulamalarını geliştirmeye yönelik çalışmalarına devam etmektedir. Hâlihazırda uygulanmakta olan ilkeler dışında kalan ve henüz uygulanmayan prensipler, bugüne kadar menfaat sahipleri arasında herhangi bir çıkar çatışmasına yol açmamıştır.



## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 6. Çıkarılmış Bulunan Sermaye Piyasası Araçlarının Niteliği ve Tutarı

Şirket'in güncel sermayesi 325.888.410 TL olarak 11 Temmuz 2017 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil edilmiştir.

Şirket tarafından ihraç edilmiş bulunan ve 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla tedavülde olan diğer borçlanma araçlarına ilişkin özet bilgi, aşağıdaki tabloda bilgilerinize arz olunur.

Borçlanma Aracının Türü	Para Birimi	Nominal Tutarı	İtfa Tarihi
Kuponlu Tahvil(*)	ABD Doları	3.244.000	Haziran 2022
Finansman Bonosu	Türk Lirası	40.000.000	Temmuz 2019
Kuponlu Tahvil	Türk Lirası	25.000.000	Ocak 2020

(\*) 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla net borç tutarı 3.244.000 ABD Doları'dır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 7. Temel Rasyolar:

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK Seri II,14.1 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ("Tebliğ") hükümlerine uygun hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine istinaden Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır.

#### Özet Bilanço (TL)

(TL)	30/06/2019	31/12/2018
Dönen Varlıklar	1.370.796.471	1.104.203.711
Duran Varlıklar	5.149.615.504	4.543.788.523
Toplam Varlıklar	6.520.411.975	5.647.992.234
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.515.349.243	1.203.373.382
Uzun Vadeli Yükümlülükler	3.357.722.210	2.768.736.603
Özkaynaklar	1.647.340.522	1.675.882.249
Toplam Kaynaklar	6.520.411.975	5.647.992.234

#### Özet Gelir Tablosu (TL)

(TL)	30/06/2019	30/06/2018
Net Satışlar	636.115.497	459.554.350
Finansman Gelirler/(Giderleri) Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	46.209.414	41.559.318
Faaliyetler Vergi Öncesi Kar/(Zarar)	(135.179.890)	(69.654.816)
Net Dönem Karı/(Zararı) (1)	(99.830.417)	(50.970.924)
FAVÖK	228.009.653	165.620.289
Hisse Başına Kar/(Zarar)	(0,4214)	(0,1841)

(1) Ana ortaklığa ait kar/zarar rakamlarını göstermektedir.

#### Önemli Oranlar

(%)	30/06/2019	30/06/2018
Faaliyet Kar/(Zarar) Marjı (%)	7,3%	9,0%
FAVÖK Marjı (%)	35,8%	36,0%
Net Dönem Kar/(Zarar) Marjı (%)	(15,7)%	(11,1)%
	30/06/2019	31/12/2018
Borç/Özsermaye Oranı	3,0	2,4

## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### **8. Karşılıklı İştirak Hisseleri Hakkında Bilgi**

Grup, 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla finansal tablolarında Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının elinde bulunan Holding hisselerinin eliminasyonuna ilişkin olarak toplamda 139.157.394 TL tutarında düzeltme yapmış ve söz konusu tutarı özkaynaklar içerisinde "geri alınmış paylar" ve "karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi" kalemi altında göstermiştir.

### **9. Yönetim Kuruluna Sağlanan Mali Haklar**

7 Mayıs 2019 tarihli Şirket Genel Kurulu'nda, 2019 yılı hesaplarının görüşüleceği Genel Kurul'a kadar geçerli olmak üzere Yönetim Kurulu üyelerine aylık net 9.000 TL huzur hakkı ödenmesi karara bağlanmıştır.